



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

14 04 2020 г. № 35

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кармалинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, в соответствии со статьями 5.1. и 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Нижнекамского муниципального района от 13 октября 2006 года № 48 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Нижнекамский муниципальный район» Республики Татарстан», постановляю:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в карту зон с особыми условиями использования территорий Правил землепользования и застройки Кармалинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (далее – сельское поселение) по установлению территориальной зоны специального назначения СН-1 для расширения кладбища К№ 16:30:140501:284 на территории Кармалинского сельского поселения (приложение № 1).

2. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

3. Определить:

3.1. организатором публичных слушаний комиссию по проведению публичных слушаний;

3.2. место открытия экспозиции проекта: с. Кармалы, ул. Пионерская, д. 3, холл Сельского дома культуры (СДК);

3.3. сроки проведения экспозиции проекта – с 6 мая 2020 года до даты проведения публичных слушаний;

3.4. дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции проекта – согласно режиму работы места открытия экспозиции проекта (часы работы СДК);

3.5. дата и время проведения публичных слушаний – 11 июня 2020 года в 11:00;

3.6. место проведения публичных слушаний – с. Кармалы, ул. Пионерская, д. 3, актовый зал СДК;

3.7. порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта – предложения и замечания принимаются от участников публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Управления строительства и архитектуры, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по месту и времени проведения экспозиции, согласно пунктам 3.2., 3.4., 3.5. настоящего постановления.

4. Отделу по связям с общественностью и СМИ Совета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан обеспечить публикацию на официальном сайте Нижнекамского муниципального района сельского поселения, в печатных изданиях средств массовой информации, настоящего постановления, заключения по результатам публичных слушаний.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний:

5.1. разместить проект и информационные материалы на официальном сайте Нижнекамского муниципального района, сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан и информационных стендах сельского поселения;

5.2. обеспечить проведение экспозиции проекта и консультирование посетителей экспозиции, проведение собрания участников публичных слушаний, оформление протокола и заключения публичных слушаний;

5.3. подготовить и провести публичные слушания в соответствии с установленным порядком и в определенные настоящим постановлением сроки;

5.4. разместить заключение по результатам публичных слушаний на информационных щитах сельского поселения, направить заключение о результатах публичных слушаний отделу по связям с общественностью и СМИ Совета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан для размещения на официальном сайте Нижнекамского муниципального района, сельского поселения и печатных изданиях средств массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комиссию по проведению публичных слушаний.



А.Р. Метшин

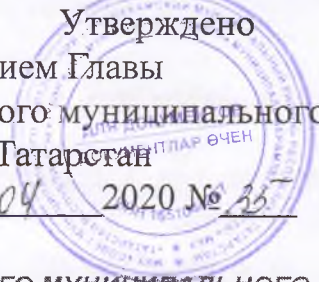
Приложение № 2
Утверждено
постановлением Главы
Нижнекамского муниципального района
Республики Татарстан
от «14» 04 2020 № 32



Состав комиссии
по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений
в Правила землепользования и застройки Кармалинского сельского поселения
Нижнекамского муниципального района

- Ахмадиева А.Г. - начальник Управления строительства и архитектуры
Исполнительного комитета Нижнекамского муниципаль-
ного района РТ, председатель комиссии;
- Кубышкин А.Д. - Глава, руководитель Исполнительного комитета Кармалин-
ского сельского поселения, заместитель председателя
комиссии.
- Члены комиссии:
- Мингалиева А.Р. - начальник МКУ «Управление земельных и имущественных
отношений» муниципального образования «Нижнекамский
муниципальный район» РТ;
- Багманов Х.А. - руководитель Нижнекамского муниципального обществен-
ного совета;
- Ханов Ф.Г. - советник Главы ИМР по вопросам архитектуры и градо-
строительства;
- Мустафин Р.Р. - заместитель начальника Управления строительства и архи-
тектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муни-
ципального района РТ;
- Сиразетдинов Э.Р. - архитектор Исполнительного комитета Нижнекамского
муниципального района Республики Татарстан;
- Чернышева О.Н. - начальник отдела охраны труда и окружающей среды ИК
Нижнекамского муниципального района РТ.

Приложение № 1
 Утверждено
 постановлением Главы
 Нижнекамского муниципального района
 Республики Татарстан
 от «14» 04 2020 № 33



КАРМАЛИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 Карта градостроительного зонирования

выкопировка

расширение кладбища

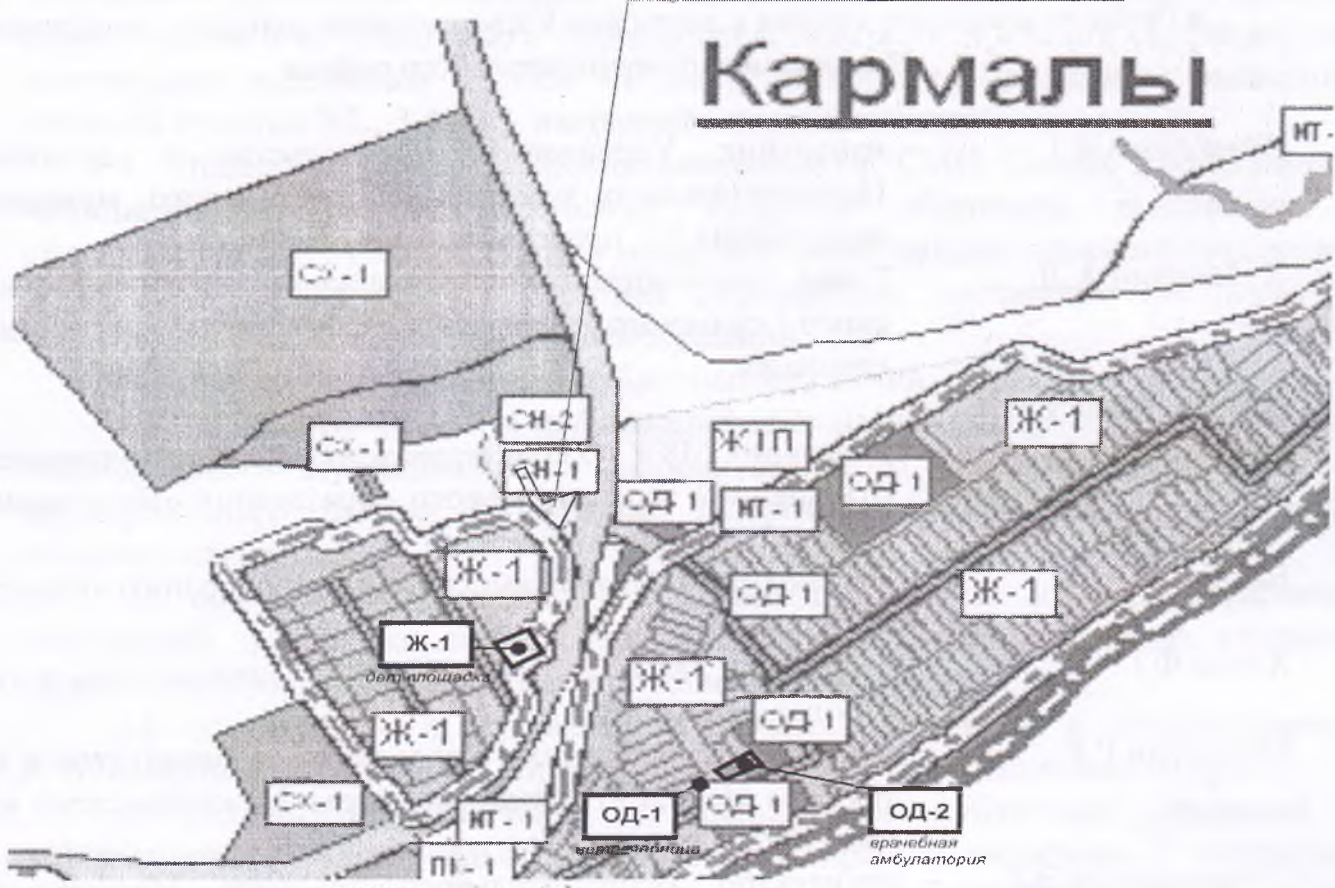


СХЕМА
 разбивки земельных участков и их кадастровых
 участков на кадастровом уровне территории

№ п/п	№ кадастрового участка	№ кадастрового участка	№ кадастрового участка
1	10:08/003/2019/001/001/001	10:08/003/2019/001/001/002	10:08/003/2019/001/001/003
2	10:08/003/2019/001/001/004	10:08/003/2019/001/001/005	10:08/003/2019/001/001/006
3	10:08/003/2019/001/001/007	10:08/003/2019/001/001/008	10:08/003/2019/001/001/009
4	10:08/003/2019/001/001/010	10:08/003/2019/001/001/011	10:08/003/2019/001/001/012
5	10:08/003/2019/001/001/013	10:08/003/2019/001/001/014	10:08/003/2019/001/001/015
6	10:08/003/2019/001/001/016	10:08/003/2019/001/001/017	10:08/003/2019/001/001/018
7	10:08/003/2019/001/001/019	10:08/003/2019/001/001/020	10:08/003/2019/001/001/021
8	10:08/003/2019/001/001/022	10:08/003/2019/001/001/023	10:08/003/2019/001/001/024
9	10:08/003/2019/001/001/025	10:08/003/2019/001/001/026	10:08/003/2019/001/001/027
10	10:08/003/2019/001/001/028	10:08/003/2019/001/001/029	10:08/003/2019/001/001/030

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- Ж-1 - жилая зона с преобладанием объектов индивидуального жилищного строительства
 - Ж-2 - жилая зона с преобладанием объектов индивидуального жилищного строительства и объектов жилищного строительства с элементами благоустройства
 - ЖП - зона для размещения объектов жилищного строительства с элементами благоустройства
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- ОД-1 - зона для размещения объектов общественного назначения с элементами благоустройства
 - ОД-2 - зона для размещения объектов общественного назначения с элементами благоустройства и объектов жилищного строительства с элементами благоустройства
- ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- СХ-1 - зона для размещения объектов сельскохозяйственного назначения с элементами благоустройства
 - СХ-2 - зона для размещения объектов сельскохозяйственного назначения с элементами благоустройства и объектов жилищного строительства с элементами благоустройства
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- НТ-1 - зона для размещения объектов сельского назначения с элементами благоустройства
 - НТ-2 - зона для размещения объектов сельского назначения с элементами благоустройства и объектов жилищного строительства с элементами благоустройства
- ЗОНА ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- ИТ-1 - зона для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры с элементами благоустройства
 - ИТ-2 - зона для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры с элементами благоустройства и объектов жилищного строительства с элементами благоустройства
- ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Р-1 - зона для размещения объектов рекреационного назначения с элементами благоустройства
 - Р-2 - зона для размещения объектов рекреационного назначения с элементами благоустройства и объектов жилищного строительства с элементами благоустройства
- ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- СП-1 - зона для размещения объектов специального назначения с элементами благоустройства
 - СП-2 - зона для размещения объектов специального назначения с элементами благоустройства и объектов жилищного строительства с элементами благоустройства
- ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ**
- НЗ - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НД - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НЛ - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НП - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НР - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НС - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НТ - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НЖ - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НСХ - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - ННТ - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НЖП - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НСХП - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - ННТП - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НЖПНТ - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НСХПНТ - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - ННТЖП - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НСХНТЖП - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - ННТЖПНТ - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются
 - НСХНТЖПНТ - территория, на которой градостроительные регламенты не распространяются