

Программа догазификации индивидуальных жилых домов

Подведение газопровода к жилому дому и полная газификация
домовладения



Программа доступна для граждан, подавших заявление в ООО «Газпром трансгаз Казань» на догазификацию и заключивших соответствующий договор.

При отсутствии договора необходимо подать в ООО «Газпром трансгаз Казань» заявление на догазификацию и приложить документы на оформленное домовладение.





Нормативно-правовая база

Постановление КМ РТ № 77

О внесении изменений в постановление КМ РТ от 30.12.2019 № 1265

Постановление КМ РТ № 1265

Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства РТ на 2019–2028 годы

**Постановление
Правительства РФ № 549 от 21.07.2008 г.**
О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан»

**Постановление
КМ РТ №231 от 11.03.2023 г.**
О предоставлении субсидий на возмещение затрат





Что входит в обязанности АО «УКС»

Полный цикл: от заявления до пуска газа



Документация и обследование

Приём заявления и подготовка договора, акта обследования, сбор исходных данных, получение технических условий в ООО «Газпром трансгаз Казань»



Проектирование

Выполнение проектных работ по газоснабжению и согласование проектной документации в ООО «Газпром трансгаз Казань»



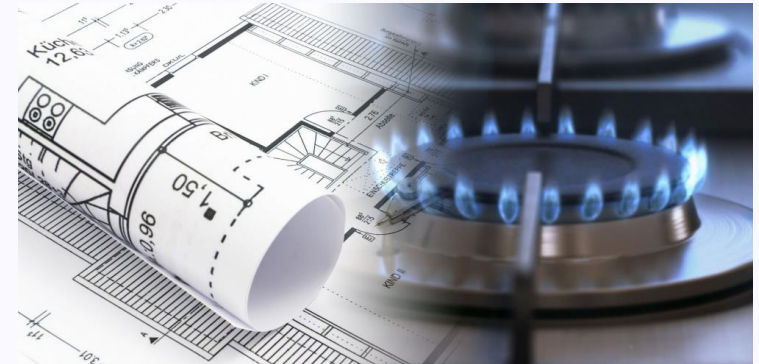
Монтаж газопровода и оборудования

Наружный фасадный и подводящий газопровод от точки подключения к центральному газопроводу с установкой счетчика с передачей данных на фасаде здания в защитном боксе, внутридомовой газопровод с запорной арматурой, сигнализатором и отопительным котлом



Котёл/ Пусконаладка и ввод в эксплуатацию

Установка настенного двухконтурного котла(18-24 кВт), пусконаладочные работы, сервисное обслуживание на 5 лет. Установка GSM+Wi-Fi модуля для управления котлом удаленно





Куда обращаться



Для производства работ и подключения к газу обратитесь **в администрацию вашего сельского поселения** и заполните заявление

Шаг 1

Обратитесь в администрацию сельского поселения и заполните заявление для инициирования процедуры заключения договора

Шаг 2

Приложите копии 1 и 5 страниц паспорта, ИНН, свидетельство о праве собственности, технический план дома, технические условия на газоснабжение

Шаг 3

Заключить договор с рассрочкой платежа с АО «УКС»

Шаг 4

Совместно с подрядной организацией заполнить акт обследования домовладения и земельного участка для определения реального объема работ по газоснабжению.

Порядок заполнения заявления



Контактная информация: телефон 8 (843) 221-52-38 - Евгений Витальевич оауку@gmail.com

1. Сведения о заявителе

1.1. Фамилия

1.2. Имя

1.3. Отчество

1.4. Контактный телефон

1.5. Дата рождения

1.6. Место работы

1.7. Пенсионер ☐ Безработный ☐

2. Паспорт гражданина Российской Федерации

2.1. Серия

2.2. Номер

2.3. Кем выдан

2.4. Дата выдачи

2.5. Код подразделения

3. Адрес регистрации по месту жительства (прописка)

3.1. Индекс

3.2. Район

3.3. Населенный пункт

3.4. Улица

3.5. Дом

3.6. Номер квартиры

3.7. Место рождения

Паспортные данные заявителя

Заявление

Прошу Вас установить систему газоснабжения с газовым двухконтурным котлом в соответствии с требованиями нормативных документов, а также направить в мой адрес для подписания договор на проведение работ на установку газового оборудования

В свою очередь гарантирую ежемесячную оплату стоимости установленного газового и отопительного оборудования, строительно-монтажных работ до полного погашения в соответствии с условиями договора

Копии 1 и 5 страницы паспорта, ИНН, свидетельство права собственности, технический план дома, договор с ООО "Газпром трансгаз Казань" на газификацию прилагаю, на обработку и передачу персональных данных в соответствии с ФЗ №152-ФЗ согласен

4. Адрес проведения работ

4.1. Район

4.2. Населенный пункт

4.3. Улица

4.4. Дом

4.5. № кв.

4.6. ИНН

5. Характеристика жилого дома

5.1. Общая отапливаемая площадь квадратных метров

5.2. Количество отапливаемых этажей в жилом доме ☐

Количество окон в отапливаемых помещениях ☐

5.3. Где будет располагаться газовый котел: кухня ☐ отдельное помещение (котельная) ☐

Адрес расположения дома/участка, на котором предполагаются работы

п. 5 Характеристики дома (площадь, этажность, наличие отдельного помещения по котел

Порядок заполнения заявления



6.1. Газовое оборудование, которое уже имеется в наличии (указать марку/модель, характеристики)		
да ☐	Котел с закрытой камерой сгорания _____ нет ☐	
7.1 Наличие ПСД (проектно-сметной документации):		
не имею ☐	имею, согласовано ☐	имею, не согласовано ☐
8. Дополнения		
8.1. Прошу установить мой котел (с учетом отметки в п.6.1)	да ☐	14300 руб стоимость с учетом монтажа настенного газового котла, монтажа коаксиальной трубы, бурения отверстия для коаксиальной трубы
или		
8.1. Прошу установить Ваш котел.	да ☐	69000 руб стоимость с учетом стоимости настенного газового котла, стоимости и монтажа коаксиальной трубы, бурения отверстия для коаксиальной трубы
8.2. Прошу установить счетчик с передатчик данных:	да ☐	26000 руб стоимость и монтаж счетчика с передатчик данных и встроенным клапаном сигнализатора загазованности с датчиками
8.3. Прошу заключить договор на сервисное обслуживание газового котла на период расщетки:	да ☐	стоимость сервисного обслуживания составляет 3000 рублей в год или 15000 рублей за 5 лет или 250 рублей в месяц
8.4. Прошу установить GSM+Wi-Fi модуль для удаленного управления котлом	да ☐	стоимость модуля с установкой, настройкой и инструктажем пользователя - 13000 рублей
8.5. Прошу установить стабилизатор напряжения	да ☐	стоимость оборудования с установкой - 4100 рублей
8.6. Хочу заключить договор на систему отопления, подводу ХВС, ГВС	да* ☐	нет ☐
*Стоимость определяется после дополнительного обследования и заключения дополнительного договора		
8.7. Хочу заключить договор на:	5 лет или 60 месяцев	ДА ☐
1. Базовая стоимость работ по газификации внутри границ земельного участка - которая состоит из обследования, сбора исходной документации, стоимости всей запорной арматуры, клапана термозапорного, изолирующего соединения, фасонных частей, бурения отверстия для ввода трубы газопровода в дом, подготовки исполнительно-технической документации, проверки дымоходов и вентканалов, строительный контроль, почтовые расходы - составляет		50300 руб
2. Базовая стоимость проектных работ (13500р)		13500 руб
3. Стоимость прокладки 1-го метра надземного, стального газопровода Ф25-20-15мм		3100 рублей за метр **
4. Стоимость прокладки 1-го метра подземного, полиэтиленового газопровода Ф63мм с учетом стоимости газового ввода, футляра на выходе из земли.		5350 рублей за метр**
** В предварительную договорную цену включается 15 метров фасадных и внутренних сетей газопроводов или 46500 руб. На основании Акта обследования и акта приемки передача стоимости по договору будет изменена с учетом фактического метража проложенных фасадных и внутридомовых газовых сетей.		
С видами работ, стоимостью работ и оборудования ознакомлен, претензий не имею.		
Дата составления / / 20 / /		
Подпись _____ (идентичную той, что в паспорте)		

п.6.1. При наличии собственного котла, указывается марка/ модель/ характеристики
п.7.1. Наличие ПСД для подачи заявления не обязательно.
В случае его отсутствия необходимо поставить «V» в графе не имею.

п.8.1. – **Монтаж котла, коаксиальной трубы и бурения отверстия в стене.**
При наличии своего котла, необходимо **выбрать «ДА»** в первой графе.
При желании установить котёл от АО «УКС» необходимо **выбрать «ДА»** во второй графе.
п.8.2. – **Монтаж счетчика с сигнализатором загазованности.**
Необходимо **выбрать «ДА»** напротив соответствующей графы.

8.3. При монтаже котла от АО «УКС» и желании заключить договор на **сервисное обслуживание** необходимо **выбрать «ДА»** в соответствующей графе.
8.4. При желании установить **GSM+Wi-Fi модуль для управления котлом** удаленно необходимо **выбрать «ДА»** в соответствующей графе.
8.5. При желании установить **стабилизатор напряжения** необходимо **выбрать «ДА»** в соответствующей графе.
8.6. При желании заключить дополнительного договора на систему отопления, подводу ХВС/ГВС необходимо **выбрать «ДА»** в соответствующей графе.

В данном разделе представлены базовая стоимость работ (**50 300 руб.**) , а также базовая стоимость проектных работ (**13 500 руб.**). Эти цены являются неизменными.
Итоговая стоимость прокладки трубы будет зафиксирована в акте приема-передачи на основании фактического объема и типа использованных труб.



Рассрочка платежа

Условия оплаты доступны для каждого заявителя

Рассрочка на безвозмездной основе

60 месяцев (5 лет)

Первоначальный взнос

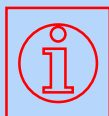
0% от стоимости договора

Оплата

Ежемесячно равными долями согласно условиям договора. Домовладельцу ежемесячно будет отправляться квитанция об оплате

Досрочное погашение

Возможно в любой момент без ограничений



Пример: при стоимости договора **150 000 ₽** ежемесячный платёж составит — **2 500 ₽**.

при стоимости договора **200 000 ₽** ежемесячный платёж составит — **3 334 ₽**.

при стоимости договора **250 000 ₽** ежемесячный платёж составит — **4 167 ₽**.

Итоговая стоимость определяется по завершении работ и подписании акта приема передачи (фактическому метражу использованной трубы).



Механика формирования цены

Стоимость договора складывается из базовых работ, выбора типа счетчика, котла и фактического метража газопровода

Базовая стоимость работ — 50 300 ₽

Обследование, запорная арматура, термозапорный клапан, бурение, проверка дымоходов, строительный контроль

Проектные работы — 13 500 ₽

Разработка и согласование проекта газоснабжения

Свой котёл/ котёл АО «УКС» — 14 300 ₽ или 69 000 ₽

стоимость с учетом монтажа настенного газового котла, монтажа коаксиальной трубы, бурения отверстия для коаксиальной трубы

Счетчик с передачей данных — 26 000 ₽

стоимость и монтаж счетчика с клапаном сигнализатора загазованности, датчиками

При желании заявитель имеет возможность заключить договор сервисного обслуживания котла

15 000 ₽ за 5 лет , 3 000 ₽ за 1 год, 250 ₽ за 1 месяц.

Дополнительные опции:

- **установка GSM+Wi-Fi модуля для удаленного управления котлом 13 000 ₽** (стоимость модуля, установка, настройка, инструктаж пользования).
- **установка стабилизатора напряжения (Solpi-M) – 4 100 ₽**

Надземный стальной газопровод — 3 100 ₽/м

В предварительную цену закладывается 15 м = **46 500 ₽**

Подземный ПЭ газопровод — 5 350 ₽/м



Итоговая стоимость корректируется по акту обследования и фактическому метражу труб



Пример формирования и актуализации цены договора

Рассмотрим, как выбор клиента влияют на итоговую сумму договора.

Услуга/Материал	Минимальный расчет (руб.)	Максимальный расчет (руб.)
Базовая стоимость газификации и расходников	50 300	50 300
Проектные работы	13 500	13 500
Монтаж своего настенного котла	14 300	-
Монтаж настенного котла от АО «УКС»	-	69 000
Счетчик с передачей данных	26 000	26 000
Сервисное обслуживание	-	15 000
GSM+Wi-Fi модуль удаленного управления котлом	-	13 000
Стабилизатор напряжения	-	4 100
Стальная труба (1 м = 3100 руб.)	46 500 (15 м)*	31 000 (10 м)*
ПЭ труба (1 м = 5350 руб.)	0	26 750 (5 м)*
ИТОГО	150 600	248 650

*Переменные величины в зависимости от технических параметров дома и земельного участка, длина использованных труб может меняться.





Этапы работ по договору

После каждого этапа подписываются документы – заявитель видит ход работ



Котлы, предоставляемые АО «УКС»



- **ARDERIA D14** — двухконтурный с закрытой камерой 18-24 кВт
- **IMMERGAS EOLO TALOS 18-24 2 R** двухконтурный
- **Kiturami World Alpha C 16H** – 18 кВт двухконтурный
- **Rinnai BR-K24 LNG** турбо 20 - 23,3кВт двухконтурный



По желанию домовладельца возможна установка **GSM+Wi-Fi модуля для удаленного управления котлом**
Стоимость услуги - **13 000 Р**



Марка и модель устанавливаемого котла определяются по наличию на момент монтажа